



Le Clos Fanny
2-14, RUE DU MOULIN PÉDEL
92350 LE PLESSIS-ROBINSON

Contact:

Brice DELAFONTAINE
01.55.52.56.16 / 07.63.30.22.46
brice.delafontaine@foncia.fr

Lot 113 – B54 5 pièces – 1er étage

Surface Carrez: 109,66 m²

Orientation sur la Vallée aux Loups

Parking lot 379 – 22 au sous-sol -1 Hall B

Cave lot 156 - 2 au sous-sol -2 Hall B

Charges mensuelles (estimation): 287 €

Taxe Foncière (estimation): 2 134 €

Prix: 579.000€



Le Clos Fanny répond parfaitement aux attentes des résidents tant sur la protection des personnes que sur celle de leurs biens. Dotée de hautes grilles en fer forgé, la propriété est largement sécurisée. L'accès général et chaque hall d'entrée sont contrôlés par des interphones numériques, communiquant directement avec les appartements. De surcroît, la résidence bénéficie d'un système de vidéo surveillance, relié en permanence à la loge du régisseur. Ce dernier assure la maintenance mais aussi la surveillance de l'ensemble. Enfin, un espace de jeux est réservé aux enfants. L'enceinte du Clos Fanny permet d'apprécier, à chaque instant, une réelle sérénité.



Le Clos Fanny
2-14, RUE DU MOULIN PÉDEL 92350 LE PLESSIS-ROBINSON



Rue n° 170, 194, 195 - RER B2 : station Le Plessis Robinson
Axe routiers : A6 et A86, N106 et N110, D906



LE CLOS FANNY, Immeuble année 2000

Séjour: 29,15m²

Chambre 1: 10,61m²

Chambre 2: 10,83m²

Chambre 3: 12,19m²

Chambre 4: 9,35m²

Cuisine: 6,46m²

Terrasse: 51,19 m²